Antrag auf Denkmalrechtliche Genehmigung

An die
Stadtverwaltung Koblenz
Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung
Denkmalpflege/Denkmalschutz
Bahnhofstraße 47
56068 Koblenz

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

Antragsteller / Antragstellerin

Name	
Straße und Hausnummer	
PLZ / Ort	
Telefon / Fax	
e-mail	

Eingangsvermerk der Denkmalschutzbehörde

Aktenzeichen

Entsprechend den beigefügten Unterlagen wird für die nachstehend bezeichnete Maßnahme die denkmalrechtliche Genehmigung gemäß § 13 Denkmalschutz- und Pflegegesetz Rheinland-Pfalz (DSchPflG) beantragt.

Bezeichnung der Baumaßnahme

- ☐ Instandsetzung eines Kulturdenkmals
- ☐ Nutzungsänderung eines Kulturdenkmals
- ☐ Sonstige Veränderung eines Kulturdenkmals
- ☐ Anbringung baugenehmigungsfreier Werbeanlagen
- ☐ Erdarbeiten in geschützten Bereichen
- ☐ Maßnahmen in unmittelbarer Nähe eines Kulturdenkmals (Umgebungsschutz)
  Adresse: _____
- ☐ Sonstige Maßnahme _____

Kurzbeschreibung der Maßnahme

Gebäudetyp

- ☐ Einfamilienhaus
- ☐ Mehrfamilienhaus
  - ☐ davon Teileigentum?
- ☐ Wohn- und Geschäftshaus
- ☐ Bürogebäude
- ☐ Betriebsgebäude
- ☐ Sonstiges _____

Grundstück

Ort	Ortsteil	Straße und Hausnummer
Gemarkung	Flur	Flurstück

Eigentümer / Eigentümerin:

Zustimmung erteilt? ☐ ja ☐ nein
(nur ausfüllen, wenn Eigentümer / Eigentümerin abweichend vom o.a. Antragsteller)

Betreuer der Maßnahme soweit nicht die Eigentümerin oder der Eigentümer

Name / Firma	
Vorname	Beruf
Straße und Hausnummer	
PLZ / Ort	
Telefon	Fax
e-mail	

Dem Antrag sind folgende Unterlagen beigefügt:

- ☐ Auszug aus der Liegenschaftskarte mit Gebäudekennzeichnung
- ☐ Maßnahmenbeschreibung (z.B. Leistungsbeschreibung der beauftragten Firma) mit ausführlichen Angaben zum Bestand und zu den vorgesehenen Änderungen, Reparaturen etc.
- ☐ Bauzeichnungen (Grundrisse, Ansichten, Schnitte; Vermaßt), soweit zur Beurteilung erforderlich
- ☐ Zeichnerische Detaildarstellungen (M 1:10 / 1:5 / 1:1), soweit zur Beurteilung erforderlich
- ☐ Fotos des jetzigen Zustandes, aufgeklebt und beschriftet, soweit erforderlich
- ☐ bei Werbeanlagen: Darstellung des Anbringungsortes und der näheren Umgebung, einschließlich vorhandener Werbeanlagen mit maßstäblicher Eintragung der beantragten Werbeanlage (Foto und ggf. Zeichnung)

Je nach konkreter Situation bleibt die Nachforderung weiterer zur Beurteilung des Vorhabens erforderlicher Unterlagen vorbehalten.

Sonstige Angaben

Soll für die beantragte Maßnahme eine spätere steuerliche Bescheinigung zur Vorlage beim Finanzamt gemäß §§ 7i, 10f, 10g oder 11b Einkommenssteuergesetz (EstG) beantragt werden?

☐ ja ☐ nein

Hat es bezüglich der beantragten Maßnahme Vorgespräche oder Beratungen / Abstimmungen mit anderen Behörden oder Institutionen gegeben?

☐ ja, mit ☐ nein

am

Sonstige Erläuterungen

(ggf. gesondertes Blatt beifügen)

Datum Unterschrift der Antragstellerin / des Antragstellers