

- Vom Vermieter auszufüllen -
Mietbescheinigung

für: _____
(Name, Vorname des Mieter/der Mieterin)

Wohnung: _____
(Postleitzahl, Ort, Straße, Hausnummer)

Wohnraum im:
_____ Erdgeschoss rechts leer Hauptmieter
_____ Obergeschoss Mitte teilmöbliert Untermieter
_____ Dachgeschoss links vollmöbliert Nutzungsberechtigter

Die **Grundmiete** (ohne Neben- u. Heizkosten) beträgt seit: _____ monatlich: _____ €

Die **Neben- u. Heizkosten** betragen seit: _____ monatlich: _____ €

Hierin enthalten sind:

1. Nebenkosten (ohne Heizung) nein ja, in Höhe von _____ €
(anteilige Grundsteuer, Wasser, Kanal-, Müll- und Schornsteinfegergebühren, Treppenhausbeleuchtung)
2. Kosten der Zentralheizung nein ja, in Höhe von _____ €
3. Kosten für **Warmwasser** nein ja, in Höhe von _____ €
4. Untermietzuschläge nein ja, in Höhe von _____ €
5. Zuschläge für gewerbl. oder berufl. Nutzung nein ja, in Höhe von _____ €
6. Vergütung für Möblierung -Vollmöblierung nein ja, in Höhe von _____ €
-Teilmöblierung nein ja, in Höhe von _____ €
7. Zuschläge für Kühlschrankbenutzung nein ja, in Höhe von _____ €
8. Zuschläge für Waschmaschinenbenutzung nein ja, in Höhe von _____ €
9. Vergütung für Garage /Stellplatz nein ja, in Höhe von _____ €
10. Stromkosten für Wohnung nein ja, in Höhe von _____ €
11. Sonstige Wohnkosten _____ nein ja, in Höhe von _____ €
(Bezeichnung)

Angaben über die Wohnung

Die Wohnung wurde erstmals bezugsfertig am _____ Baujahr _____

Der Antragsteller hat die Wohnung bezogen am _____

Größe der Wohnung _____ qm Anzahl der Räume _____
zuzügl. Anzahl der Küchen _____
zuzügl. Anzahl der Bäder _____

hiervon sind untervermietet, gewerblich/beruflich genutzt _____ Räume mit _____ qm

Beheizung der Wohnung

Zentralheizung ja nein

Baujahr _____ Energieart _____

Gasetagenheizung ja nein

Nachtstromspeicherheizung ja nein

Kachelofen-Mehrraumheizung ja nein

zentral versorgte Öleinzellöfen ja nein

Gas-Einzellöfen ja nein

sonstige Beheizung _____ ja nein

(Bezeichnung)

Art der Warmwasserbereitung

Stromdurchlauferhitzer ja nein

Gasdurchlauferhitzer ja nein

Über Heizungsanlage ja nein

Der Wohnraum wird von _____ Personen bewohnt.

Koblenz, den _____

(Name, Anschrift, Telefon, Bankverbindung des Vermieters)

(Unterschrift des Vermieters)