

Niederschrift

über die 25. Sitzung des Gemeinderates Hinterweidenthal

- Sitzungstag:** 25.06.2012
- Sitzungsort:** Sitzungssaal im Dorfgemeinschaftshaus Hinterweidenthal,
Schulstraße 7, Erdgeschoß
- Sitzungsdauer:** 19.00 Uhr bis 22.45 Uhr
- Anwesend:**
- Vorsitzende:** Barbara Schenk, Ortsbürgermeisterin
(ohne Mandat)
- Ratsmitglieder:** Stilgenbauer Alfred (1. Ortsbeigeordneter)
Disque Helmut (2. Ortsbeigeordneter)
Schenk Roland
Dorst Rosemarie
Stein Fritz
Schenk Monice
Draxl Andreas
Kustes Heiko
Prommersberger Robert
Schary Manfred
Meyer Siegfried
Weis Thomas
Greiner Stefan
Schweitzer Wolfgang
- Entschuldigt
gefehlt:** Dr. Kuhn Dietmar
Buchmann Peter
- Auf Einladung
anwesend:** Herr Riedel, Bachtler, Böhme und Partner, Bruchstraße 5,
67655 Kaiserslautern, zu Tagesordnungspunkt 2 öffentliche
Sitzung
Herr Schwarz, Planungsteam Südwest GbR, Schulstraße 4,
66994 Dahn, zu Tagesordnungspunkt 1 nicht-öffentliche Sitzung
Herr Reitemeier, Er + R, Bruchstraße 5, 67655 Kaiserslautern, zu
Tagesordnungspunkt 1 nicht-öffentliche Sitzung
Herr Marco Zwick-Pfeiffer, Bauamt der Verbandsgemeinde
Hauenstein, Schulstraße 4, Hauenstein
- Schriftführerin:** Petra Ernst, Verwaltungsfachwirtin

Die Vorsitzende eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden.

Anschließend traf sie folgende Feststellungen:

- a) Die Einladung zur Sitzung erfolgte ordnungsgemäß.
- b) Der Gemeinderat ist beschlussfähig.
- c) Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 12.06.2012 ging den Ratsmitgliedern zu. Einwendungen wurden nicht erhoben. Somit gilt die Niederschrift als genehmigt.

Tagesordnung:

A) Öffentliche Sitzung

- 1. Informationen der Vorsitzenden
- 2. Bebauungsplan „Wartbachstraße, 10. Änderung“
 - a) Beschlussfassung über die im Rahmen der Beteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 i.V.m. § 13 Abs. 2 und 3 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 - b) Beschlussfassung als Satzung
- 3. Verschiedenes

B) Nicht-öffentliche Sitzung

- 1. Vergabe von Ingenieurleistungen
- 2. Verschiedenes

A) Öffentliche Sitzung

1. Informationen der Vorsitzenden

a) Spielfest der Grundschule und der Kindertagesstätte

Die Vorsitzende informierte, dass am 24.06.2012 zum zweiten mal ein Spielfest der Grundschule und Kindertagesstätte stattfand. Dieses war sehr gut besucht.

b) Ausbau Bahnsteig Bahnhof Hinterweidenthal (Kaltenbach)

Die Vorsitzende informierte dass, der Kreistag einen Grundsatzbeschluss über den Ausbau des Bahnsteigs Bahnhof Hinterweidenthal (Kaltenbach) und die Gestaltung des Umfeldes gefasst hat. Die Planungshoheit und die Abwicklung obliegt der Kreisverwaltung Südwestpfalz.

2. Bebauungsplan „Wartbachstraße, 10. Änderung“

a) Beschlussfassung über die im Rahmen der Beteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 i.V.m. § 13 Abs. 2 und 3 BauGB eingegangenen Stellungnahmen

Seitens der Behörden und Träger öffentlicher Belange wurden Hinweise und Anregungen vorgebracht, die in der Anlage einzeln aufgeführt und kommentiert sind. Diese lagen den Gemeinderatsmitgliedern vor.

Die sich aus den Beschlussfassungen ergebenden Änderungen sind in der Anlage berücksichtigt.

Der Gemeinderat fasste folgende Beschlüsse:

Zum Schreiben Kreisverwaltung Südwestpfalz vom 03.04.2012:

An der Planung wird festgehalten. Die Begründung wird entsprechend ergänzt. Gegebenenfalls werden vorhandene Unstimmigkeiten redaktionell bereinigt. Die Ziffer 9 der bauordnungsrechtlichen Festsetzungen wird, wie in der Vorlage beschrieben, gefasst.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Zum Schreiben Landesbetrieb Mobilität vom 29.03.2012:

Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen. Sie werden als Hinweise ohne Festsetzungscharakter in die textlichen Festsetzungen übernommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Zum Schreiben Pfalzgas GmbH vom 02.04.2012:

Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Zum Schreiben Pfalzwerke AG vom 27.04.2012:

Die textlichen Festsetzungen werden um die Hinweise bezüglich der Höhenbeschränkungen ergänzt, die Festsetzungen zu den Geh-, Fahr- und Leitungsrechten werden redaktionell angepasst.

Die übrigen Hinweise werden zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Zum Schreiben Planungsgemeinschaft Westpfalz vom 19.03.2012:

Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Zum Schreiben SGD Süd – Regionalstelle Wasserwirtschaft, Abfallwirtschaft, Bodenschutz vom 04.04.2012:

Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen.

Der Hinweis zur frühzeitigen Abstimmung der Niederschlagswasserbewirtschaftung mit der SGD Süd RegWAB wird an den Investor/das planende Architekturbüro weitergeleitet.

Die textlichen Festsetzungen werden um die genannten Hinweise ergänzt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Zum Schreiben Vermessungs- und Katasteramt Pirmasens vom 12.03.2012:

Die Bezeichnung wird in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Gemeinderates im Zuge der vorausgegangenen 9. Planänderung in Planzeichnung, Textfestsetzungen und Planbegründung wie folgt benannt:

Bebauungsplan „Wartbachstraße, 10. Änderung“

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Die übrigen beteiligten Behörden und Träger öffentlicher Belange hatten keine Einwände bzw. brachten vor, dass ihre Belange nicht berührt werden und eigene Planungen nicht bestehen.

Die in der Anlage beigefügte Kommentierung der einzelnen Schreiben und Stellungnahmen bildet Bestandteil und Grundlage der einzelnen Beschlüsse.

b) Beschlussfassung als Satzung

Unter Berücksichtigung der unter a) gefassten Beschlüsse ergeht folgender Beschluss:

Der Bebauungsplan „Wartbachstraße, 10. Änderung“ in Planzeichnung, Textfestsetzungen und Planbegründung wird als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Anmerkung: Ratsmitglied Stein nahm gem. § 22 GemO an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil.

3. Verschiedenes

a) Premiumwanderweg

Ratsmitglied Schary informierte, dass die Schablonen und die Farben für die Kennzeichnung des Premiumwanderweges eingetroffen sind. Da der Pfälzerwaldverein laut einem vorliegenden Schreiben sich nicht mehr an Arbeiten für den Premiumwanderweg beteiligt, bittet Herr Schary um Mithilfe beim Anbringen der Sprühzeichen an den Bäumen. Die Vorsitzende merkte dazu an, dass die Pforten mit der Beschilderung von einer Firma errichtet werden.

b) Renaturierung der Wieslauter

Auf Anfrage von Ratsmitglied Schary informierte die Vorsitzende, dass die Renaturierung der Wieslauter als Tagesordnungspunkt der nächsten Gemeinderatssitzung vorgesehen ist. Vorher sollen noch Gespräche mit dem Angelsportverein geführt werden.

Für die Richtigkeit der Niederschrift:

Die Vorsitzende:

Barbara Schenk
Ortsbürgermeisterin

Die Schriftführerin:

Petra Ernst
Verwaltungsfachwirtin