

Richtlinien max. angemessene Bruttokaltmiete

Ab 01.11.2024 gültige Brutto-Kaltmiete im Rhein-Pfalz-Kreis

Vergleichsraum Nord, gültig für:

- Gemeinde Bobenheim-Roxheim
- Verbandsgemeinde Lamsheim-Heßheim (Ortsgemeinden Beindersheim, Großniedesheim, Heßheim, Heuchelheim, Kleinniedesheim Lamsheim)

Haushaltsgröße	Kaltmiete	Betriebskosten ohne Heizkosten	Mietobergrenze Bruttokaltmiete
1 Pers. (50 m ²)	389,50 €	+ 97,50 €	= 487,00 €
2 Pers. (60 m ²)	417,00 €	+ 100,20 €	= 517,20 €
3 Pers. (80 m ²)	480,80 €	+ 148,00 €	= 628,80 €
4 Pers. (90 m ²)	615,60 €	+ 137,70 €	= 753,30 €
5 Pers. (105 m ²)	868,35 €	+ 124,95 €	= 993,30 €
jede weitere Person pro Pers. (+ 15 m ²)	124,05 €	+ 17,85 €	= 141,90 €

Vergleichsraum Mitte-Süd, gültig für:

- Gemeinde Böhl-Iggelheim
- Verbandsgemeinde Dannstadt-Schauernheim (Ortsgemeinden Dannstadt-Schauernheim, Hochdorf-Assenheim, Rödersheim-Gronau)
- Gemeinde Limburgerhof
- Verbandsgemeinde Maxdorf (Ortsgemeinden Birkenheide, Fußgönheim, Maxdorf)
- Gemeinde Mutterstadt
- Stadt Schifferstadt
- Verbandsgemeinde Rheinauen (Ortsgemeinden Altrip, Neuhofen, Otterstadt, Waldsee)
- Verbandsgemeinde Römerberg-Dudenhofen (Ortsgemeinden Dudenhofen, Hanhofen, Harthausen, Römerberg)

Haushaltsgröße	Kaltmiete	Betriebskosten ohne Heizkosten	Mietobergrenze Bruttokaltmiete
1 Pers. (50 m ²)	388,50 €	+ 110,50 €	= 499,00 €
2 Pers. (60 m ²)	456,60 €	+ 101,40 €	= 558,00 €
3 Pers. (80 m ²)	554,40 €	+ 130,40 €	= 684,80 €
4 Pers. (90 m ²)	681,30 €	+ 135,90 €	= 817,20 €
5 Pers. (105 m ²)	846,30 €	+ 136,50 €	= 982,80 €
jede weitere Person pro Pers. (+ 15 m ²)	120,90 €	+ 19,50 €	= 140,40 €

maximal angemessene Heizkosten:

Formel: Heizkosten 1,60 € x m² =