Az.: (Falls Ihnen das Aktenzeichen bekannt ist, bitte einsetzen)

Mietbescheinigung

zur Vorlage bei der Wohngeldstelle
(Der Vermieter ist nach § 25 Abs. 3 des Wohngeldgesetzes zur Auskunft verpflichtet.)

Name des Mieters

Ort, Straße, Hausnummer

Wohnraum im _____ ☐ Erdgeschoss ☐ rechts als ☐ Hauptmieter
_____ ☐ Obergeschoss ☐ Mitte ☐ Untermieter
_____ ☐ Dachgeschoss ☐ links ☐ sonstiger Nutzungsberechtigter

1. Die regelmäßig an die Vermieter gezahlte mtl. Gesamtmiete wird seit dem _____ geleistet und setzt sich wie folgt zusammen:

a) Kaltmiete		_____	EUR	
b) Nebenkosten (z.B. Müllabfuhr, Wassergeld, Kaminkehrgebühr, Kanalgebühr, Grundsteuer, Treppenhausbeleuchtung usw.)	☐ ja,	_____	EUR	☐ nein
c) Kosten der Zentralheizung	☐ ja,	_____	EUR	☐ nein
d) Kosten der Warmwasserversorgung	☐ ja,	_____	EUR	☐ nein
e) Garage	☐ ja,	_____	EUR	☐ nein
f) Vergütung von Voll-Möbilierung	☐ ja,	_____	EUR	☐ nein
Vergütung für Teil-Möbilierung	☐ ja,	_____	EUR	☐ nein
g) Vergütung für Kühlschrankbenutzung	☐ ja,	_____	EUR	☐ nein
h) Untermietzuschläge	☐ ja,	_____	EUR	☐ nein
i) Vergütung für Waschmaschinenbenutzung	☐ ja,	_____	EUR	☐ nein
j) Sonstiges, nämlich_____	☐ ja,	_____	EUR	☐ nein
insgesamt		_____	EUR	

2. Angaben über die Wohnung:
   a) Ist die Wohnung frei finanziert? ☐ ja ☐ nein
   Gilt die Wohnung als mit öffentlichen Mitteln im
   -1. Förderungsweg ☐ ja ☐ nein
   -2. Förderungsweg ☐ ja ☐ nein
   -3. Förderungsweg ☐ ja ☐ nein
   gefördert; Bewilligungsbescheid-Nr., Datum _____

   b) Baujahr des Hauses (erstmalige Bezugsfertigkeit): _____ (nicht das Einzugsdatum des Mieters angeben)

   c) Besteht Mietrückstand:
   wenn ja, seit wann und in welcher Höhe? ☐ ja ☐ nein _____

   d) Die Wohnung ist ausgestattet mit
   Sammelheizung ☐ ja ☐ nein
   Heizungsart* _____
   * als Sammelheizung ist eine Zentral- oder Etagenheizung anzusehen, an die alle Wohn- und Schlafräume der Wohnung angeschlossen sind (Gaszentral-, Ölzentral-, Nachtspeicherheizung, zentrale Ölversorgung).

   e) Bad oder Duschraum ☐ ja ☐ nein
   Mitbenutzung mit Vermieter, anderen Mietparteien ☐ ja ☐ nein

   f) Größe der Wohnung (einschl. Nebenräume innerhalb der Wohnung) _____ m^2

   g) Sind Räume untervermietet ☐ ja ☐ nein
   gewerblich genutzt ☐ ja ☐ nein
   beruflich genutzt ☐ ja ☐ nein
   (wenn ja, gesonderten Vordruck ausfüllen)

Die Richtigkeit vorstehender Angaben bescheinigt:

_____
Ort, Datum

_____ _____
Unterschrift des Mieters Unterschrift des Vermieters

Adresse/Telefon-Nummer des Vermieters